# Verordnungsblatt für die Marktgemeinde Telfs

**Jahrgang 2025** **Kundgemacht am 22. Dezember 2025**

**18.** **Verordnung über die Festlegung der Höhe der Freizeitwohnsitzabgabe**

## 18. Verordnung des Gemeinderates der Marktgemeinde Telfs vom 18. Dezember 2025 über die Festlegung der Höhe der Freizeitwohnsitzabgabe

Aufgrund des § 4 Abs. 3 des Tiroler Freizeitwohnsitz- und Leerstandsabgabegesetzes, LGBl. Nr. 86/2022, zuletzt geändert durch das Gesetz LGBl. Nr. 38/2025, wird verordnet:

### § 1

### Festlegung der Abgabenhöhe der Freizeitwohnsitzabgabe

Die Marktgemeinde Telfs legt die Höhe der jährlichen Freizeitwohnsitzabgabe für die Ortsteile Mösern, Wildmoos, Buchen, Bairbach, Brand und das restliche Gemeindegebiet von Telfs laut Planbeilage wie folgt fest:

(1) Ortsteile Mösern, Wildmoos, Buchen

a) bis 30 m² Nutzfläche mit 272,- Euro

b) von mehr als 30 m² bis 60 m² Nutzfläche mit 544,- Euro

c) von mehr als 60 m² bis 90 m² Nutzfläche mit 787,- Euro

d) von mehr als 90 m² bis 150 m² Nutzfläche mit 1.119,- Euro

e) von mehr als 150 m² bis 200 m² Nutzfläche mit 1.565,- Euro

f) von mehr als 200 m² bis 250 m² Nutzfläche mit 2.014,- Euro

g) g) von mehr als 250 m² Nutzfläche mit 2.456,- Euro

(2) Ortsteile Bairbach, Brand

a) bis 30 m² Nutzfläche mit 245,- Euro

b) von mehr als 30 m² bis 60 m² Nutzfläche mit 489,- Euro

c) von mehr als 60 m²bis 90 m² Nutzfläche mit 711,- Euro

d) von mehr als 90 m² bis 150 m²2 Nutzfläche mit 1.012,- Euro

e) von mehr als 150 m² bis 200 m² Nutzfläche mit 1.414,- Euro

f) von mehr als 200 m² bis 250 m² Nutzfläche mit 1.820,- Euro

g) von mehr als 250 m² Nutzfläche mit 2.217,- Euro

(3) Telfs

a) bis 30 m² Nutzfläche mit 218,- Euro

b) von mehr als 30 m² bis 60 m² Nutzfläche mit 436,- Euro

c) von mehr als 60 m²bis 90 m² Nutzfläche mit 634,- Euro

d) von mehr als 90 m² bis 150 m² Nutzfläche mit 904,- Euro

e) von mehr als 150 m² bis 200 m² Nutzfläche mit 1.262,- Euro

f) von mehr als 200 m² bis 250 m² Nutzfläche mit 1.626,- Euro

g) von mehr als 250 m² Nutzfläche mit 1.978,- Euro

**§ 2**

**Inkrafttreten, Außerkrafttreten**

Diese Verordnung tritt mit 1. Jänner 2026 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Verordnung Freizeitwohnsitz- und Leerstandsabgabeverordnung vom 15. Dezember 2022, kundgemacht vom 4. Dezember 2019 bis 19. Dezember 2019 der Marktgemeinde Telfs außer Kraft.

**Der Bürgermeister:**

**Christian Härting**

**Anlage**