

**F1**

Ansuchen um Erwerb einer Liegenschaft

ELAK- Barcode: (vom Gemeindeamt auszufüllen)**Eingelangt am:** (Gemeindestempel)

1. AntragstellerIn

Familienname:**Vorname:****Staatsbürgerschaft:****Geburtsdatum:****Telefon/Handy:****E-Mail-Adresse:****Adresse:****PLZ/Ort:****Familienstand:** ledig verheiratet verwitwet geschieden Lebensgemeinschaft**In Telfs gemeldet seit:****Früher in Telfs gemeldet:****Beruf:****Arbeitgeber:****Einkommen:****Grundstück/Wohnung im Eigentum
vorhanden**
 nein ja GST-NR. und Adresse

2. Personen im Haushalt

Anzahl der Kinder im Haushalt:

bitte im Feld rechts einfügen

(bei Schwangerschaft Mutter-Kind-Pass in Kopie beilegen)

Familien- und Vorname, Geburtsjahr, Verwandtschaftsverhältnis**Einkommen**

3. Angaben zur gewünschten Liegenschaft

Projekt:	Pfennibachl
Grundstück:	<input type="checkbox"/> GST-NR. 4073/37 <input type="checkbox"/> GST-NR. 4073/39

Dem Antrag sind die Einkommensnachweise nach den Tiroler Wohnbauförderungsrichtlinien des dem Antrag vorangegangenen Jahres und gegebenenfalls ein Grundbuchsauszug beizulegen:

- Arbeitnehmer – Jahreslohnzettel
- Selbständige – Einkommensteuerbescheid + Nachweis Gewinnfreibetrag (Formular E1a)
- Land- und Forstwirte – Einheitswertbescheid + andere Einkommensnachweise
- Pensionisten - Pensionsbescheide
- Weitere Einkommensnachweise – Unterhalt, Alimente, Waisenpension, Kinderbetreuungsgeld, Arbeitslosengeld, Mindestsicherung, Bildungskarenz usw.

DATENSCHUTZVERORDNUNG:

- Ich stimme zu, dass meine Meldedaten seitens der Marktgemeinde Telfs über das Zentrale Melderegister (ZMR) zur Kontrolle der angegebenen Meldezeiten abgefragt werden dürfen.
- Ich bestätige mit meiner Unterschrift, dass die angeführten Angaben korrekt sind. Ich bin mit der elektronischen Speicherung und Verarbeitung meiner und jener unter Punkt 2. „Personen im Haushalt“ angegebenen Daten durch die Marktgemeinde Telfs zum Zwecke der Liegenschaftsvergabe einverstanden. Die personenbezogenen Daten werden nur in dem für die Verwaltung unbedingt erforderlichem Umfang und auch nur solange gespeichert, wie dies für die Erfüllung der Aufgaben erforderlich ist. Ich bin damit einverstanden, dass mich die Marktgemeinde Telfs bezüglich der Liegenschaftsvergabe unter den angegebenen Daten kontaktiert. Ich bin informiert, dass meine Daten bei Zuteilung einer Liegenschaft an den VertragserstellerIn und die zuständigen Behörden weitergegeben werden.
 Weitere Informationen finden Sie unter <http://www.telfs.at/impressum-datenschutz.html>

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich die Kriterien der Wohnbauförderrichtlinie des Landes Tirol und die Vergaberichtlinien der Marktgemeinde Telfs laut Beiblatt erfülle.

Datum

Unterschrift AntragstellerIn

Vergaberichtlinien für den Erwerb eines Baugrundstückes der Marktgemeinde Telfs

1. Seit 10 Jahren durchgehend Hauptwohnsitz in Telfs oder insgesamt 15 Jahre Hauptwohnsitz bzw. Arbeitsplatz in Telfs
2. analoge Erfüllung der Wohnbauförderrichtlinie des Landes Tirol hinsichtlich:
 - Bestehen eines dringenden Wohnbedarfes und die Absicht, ausschließlich das für den Eigenbedarf bestimmte Grundstück zur Errichtung eines Wohnhauses zur Befriedigung eines regelmäßigen Wohnbedürfnisses (als Hauptwohnsitz) zu nutzen, und
 - Einhaltung des monatlichen (Familien-)Einkommens laut nachstehender Tabelle

Personenzahl	Einkommensgrenze
1	EUR 3.600,00
2	EUR 6.000,00
3	EUR 6.450,00
für jede weitere Person	EUR +450,00

- Aufgabe eines Eigentums- oder Nutzungsrechtes an der bisher verwendeten Wohnung binnen eines Jahres (Nachweis durch Grundbuchsbeschluss)
- kein vorhandenes bebaubares Grundstück im Eigentum
- die analoge Erfüllung der Wohnbauförderrichtlinie des Landes Tirol gilt sowohl für den Antragsteller sowie auch für Ehegatten und Lebensgefährten

Die Vergabe erfolgt im Gemeinderat nach folgenden Kriterien:

- langjähriger Hauptwohnsitz gemäß dieser Richtlinie
- Alter der Kaufinteressenten
- dringender Bedarf an Errichtung eines Eigenheims zwecks Erfüllung eines Wohnbedarfs (sofern die gegenwärtige Wohnsituation gänzlich ungeeignet ist)
- Vorrang von Jungfamilien